



## INFORMACIJA

### O PRIPREMLJENOSTI TOPLIFIKACIONIH SISTEMA KJKP "TOPLANE – SARAJEVO" D.O.O.

**ZA SEZONU GRIJANJA 2025/2026**



Direktor

Haris Džihanić

Izradili:

Nihad Kurtalić, Rukovodilac Službe proizvodnje

Asmir Salihović, Rukovodilac Službe servisa

Kontrolisao i odobrio:

Siniša Jovanović, Izvršni direktor tehničkih poslova

Sarajevo, Septembar 2025. godine



## 1. Opći podaci

|                                                  |                                       |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ukupan broj kotlovnica                           | 149                                   |
| Srednje i veće kotlovnice                        | 52                                    |
| Krovne kotlovnice                                | 97                                    |
| Instalisana snaga                                | 523,4 MW                              |
| Angažovana snaga                                 | 361,950 MW                            |
| Distributivna mreža dužine                       | 83 km                                 |
| Toplotne podstanice                              | 214                                   |
| Broj zagrijanih stanova                          | 51.664                                |
| Broj zagrijanih poslovnih prostora               | 2.417                                 |
| Osnovno gorivo                                   | Prirodni gas                          |
| Rezervno gorivo                                  | Ekstra lahko i srednje teško lož ulje |
| Prosječna godišnja potrošnja gasa                | Ca 52 mil. Sm <sup>3</sup>            |
| Prosječna godišnja proizvodnja toplotne energije | 440 GWh                               |
| Prosječna efikasnost sistema                     | 83%                                   |
| Prosječna vanjska temperatura                    | 4,6 °C                                |

U dijelu sezone grijanja 2024/2025 i u periodu izvan sezone grijanja poduzet je čitav niz aktivnosti na redovnom i preventivnom održavanju toplifikacionih sistema, kao i na rekonstrukciji pojedinih toplifikacionih sistema ili dijelova sistema, a sve u cilju bolje pripremljenosti za narednu sezonu tj. sezonu grijanja 2025/2026.

Najveći dio aktivnosti odnosi se na postrojenja za proizvodnju toplotne energije, a manji dio na ostale dijelove toplifikacionih sistema – distributivne mreže i toplotne podstanice.

## 2. Stanje pripremljenosti

U skladu sa Planom redovnog i preventivnog održavanja izvršen je kompletan remont postrojenja i instalacija i to:

- Kotlovska postrojenja
- Toplotne podstanice
- Distributivne mreže sa pripadajućim šahtovima
- Mjerila utroška toplotne energije.

***Sva postrojenja za proizvodnju, transformaciju i distribuciju toplotne energije su u potpunosti spremna za normalnu funkciju u predstojećoj sezoni grijanja.***

Prema Pravilniku o radu Termoenergetske inspekcije, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. su u 2025. godini planirale provođenje aktivnosti na Termoenergetskim pregledima posuda pod pritiskom.

Termoenergetskom inspekcijom je obuhvaćen pregled kotlovskih postrojenja, odnosno pregled 15 posuda pod pritiskom od čega je 15 kotlovskih jedinica.

U toku je izdavanje ZAPISNIKA i RJEŠENJA od strane Termoenergetskog inspektora.



Radovi na rekonstrukciji distributivne mreže na Južnoj longitudinali kotlovnica Lenjinova i Aleja Lipa kotlovnica Hrasno su u završnoj fazi. Radovi na hitnim intervencijama su u toku i izvode se prema prioritetima. Toplifikaciona mreža je spremna i pripremljena za sezonu grijanja 2025/2026 godine.

Sistem telemetrijskog upravljanja i praćenja (SCADA sistem) provjeren je i spreman za sezonu grijanja. 2025/2026.

Obzirom na obavezu propisanu Vodnim dozvolama izdatim od Agencije za vodno područje rijeke Save, izvršeno je čišćenje, kalibracija, korometrijsko ispitivanje debljine stijenke i hidrostatska tlačna proba za ukupno 7 rezervoara za skladištenje tečnih naftnih goriva nakon završetka sezone grijanja 29.04.2025. godine.

Realizacija ovih aktivnosti je zahtjevala dislokaciju tečnog goriva sa jedne lokacije na drugu. Zbog zamjene dva rezervoara u kotlovnici Grbavica II izvršeno je prebacivanje tečnog goriva u kotlovnici K-2, kao i prebacivanje tečnog goriva iz kotlovnice Park u kotlovnice Livanjsku i Podvožnjak za potrebe planirane zamjene 3 rezervoara u kotlovnici Park. Sav otpad nastao prilikom ovih aktivnosti je ekološki zbrinut prema odgovarajućoj zakonskoj regulativi.

U narednom periodu će se nastaviti predmetne aktivnosti te je između ostalog planirana zamjena 8 rezervoara u kotlovnicama Koševo, Grbavica II, K-4 i Park.

Izvršen je probni rad (funkcionalne probe) kotlovskih postrojenja i toplotnih podstanica u periodu 08.09. – 12.09.2024. godine osim funkcionalnih proba koje se tiču uspostave kružnog toka tečnog goriva za kotlovnice:

- K-2 - nije ugrađen novi uljni agregat i povezana uljna instalacija nakon završenih radova na čišćenju uljne stanice od prisutnosti oborinskih i fekalnih voda.
- Koševo – nefunkcionalnost rezervoara (oštećen na više mjesta). U toku su radovi na zamjeni rezervoara tečnog goriva nakon čega će biti izvršena funkcionalna proba
- OŠ Hadžići – nema mogućnost rada na tečno gorivo obzirom da se kotlovnica nalazi u sklopu škole

Provjera postrojenja koja koriste tečno gorivo LUS nije urađena zbog potrebe pokretanja postrojenja i „razgrijavanja“ uskladištenog goriva.

Funkcionalne probe u postrojenjima na kojima se vrši rekonstrukcije će se naknadno izvršiti.

Blagovremeno i uredno su obavješteni korisnici na sistemu grijanja postavljanjem OBAVJESTI na ulazima o terminima provođenja funkcionalnih proba.

Dostavljen spisak vlasnicima podstanica – treća lica koji su priključeni na naš sistem Službi prodaje i naplate kako bi obavjestili Vlasnike podstanice da su u obavezi provjeriti svoje instalacije te dostaviti Izvještaj o spremnosti svojih postrojenja za prijem toplotne energije od strane Toplana.

U toku ljetnog perioda uredno je vođena evidencija o napunjenosti kućnih instalacija tehnološkom vodom kako ne bi bilo problema pri funkcionalnim probama.

Služba prodaje i naplate je, u skladu sa dosadašnjom praksom, poslala obavijest vlasnicima podstanica koje se napajaju toplotnom energijom sa našeg toplifikacionog sistema, u cilju dostavljanja potvrde o tehničkoj ispravnosti i potvrde da su iste spremne za prijem toplotne energije za sezonu grijanja 2025/2026.



Zaključno sa 18.09.2025. godine od ukupno 55 podstanice u vlasništvu trećih lica kojima smo poslali obavijest, potvrde o tehničkoj ispravnosti i spremnosti za prijem toplotne energije za sezonu 2025/2026 dobili smo odgovor od 33 vlasnika toplotnih podstanica.

Svim certificiranim upravicima objekata koji se napajaju toplotnom energijom iz našeg toplifikacionog sistema (ukupno 9 upravnika) upućeni su dopisi u kojima smo ih obavijestili da su dužni dostaviti izjave o ispravnosti i pogonskoj spremnosti svih unutrašnjih instalacija u objektima kojima upravljaju. Do danas je jedan upravnik ("OKI UPRAVITELJ" d.o.o. Sarajevo) dostavio tražene izjave.

### **3. Najznačajniji projekti na rekonstrukciji postrojenja u cilju pripreme za sezonu grijanja 2025/2026**

Realizacijom projekata rekonstrukcije doprinosi se sigurnijem snabdijevanju korisnika toplotnom energijom, efikasnijem radu postrojenja kao i smanjenju potrošnje energenata: plina, električne energije, vode.

Rekonstrukcije toplifikacionih sistema u skladu sa usvojenim dinamičkim planom aktivnosti za 2025. godinu:

#### **3.1 Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja:**

- **Kompletna rekonstrukcija podstanice B2, Ilijaš**
- **Djelimična rekonstrukcija postrojenja:**
  - Zamjena gorionika u kotlovnica:
  - **KDI-2, Dobrinja I** (gorionici na kotlovima br. 1 i 2) i
  - Zetra (gorionici na kotlovima 2 i 4)
  - Zamjena cirkulacionih pumpi u toplotno izmjenjivačkim podstanicama:
    - (Pofalići) N1,
    - (Pofalići – u kotlovnici) S3
    - (K5) KP5, A. Polje
    - (Branka Blažek) Nova kifla
    - (K-5) Švrakino selo
    - (Zetra) Tržni centar
  - Ugradnja/zamjena sistema frekventne regulacije:
    - K-5 Alipašino polje,
    - Lenjinova,
    - Živko Jošilo,
    - K-4 Alipašino polje,
    - Mlade Bosne i
    - podstanicama: Visoka grupa (u kotlovnici Otoka) i Aneks (u kotlovnici Čengiće Vila 2).



- Distributivne mreže:
  - Zamjena postojećih (starih i dotrajalih) cijevi i ventila koji su **dio toplovoda kotlovnice Hrasno**, na granama toplovoda u ul. Aleja Lipa u dužini cca 220 m
  - Zamjena postojeće distributivne mreže i povećanje prečnik cijevi na lokalitetu **Banovac Ilijaš** zbog priključenja novih korisnika u dužini cca 80 m
  - Izmještanje dijela vrelovoda na lokalitetu **izgradnje južne longitudinale**, kotlovnica Lenjinova, investitor Direkcija za ceste u dužini cca 275 m

### 3.2 Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja:

Aktivnosti vezano za izgradnju novih termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Investitora objekata:

- Projektovanje nove kotlovnice radi priključenja na sistem daljinskog grijanja objekta kolektivnog stanovanja u ulici **Igmanskih bataljona br. 39, Hrasnica**